



Obec Dolní Bojanovice

Hlavní 383, Dolní Bojanovice, 696 17, telefon 518 372 225

Č.j. OÚDB-2263/2025/VB

Obec Dolní Bojanovice v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje tento

Majetkoprávní záměr obce č. 21 / 2025

jehož předmětem je prodej níže uvedené nemovité věci ve vlastnictví obce Dolní Bojanovice:

prodej nově vzniklých pozemků dle GP v k.ú. Dolní Bojanovice ve vlastnictví obce Dolní Bojanovice předem určenému zájemci:

- par.č. 4001/43 v k.ú. Dolní Bojanovice o výměře 2 m², orná půda,
- par.č. 4001/44 v k.ú. Dolní Bojanovice o výměře 4 m², zahrada

dle geometrického plánu č. 2475-105/2024 ze dne 10.5.2024

zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín na LV č. 1.

Odůvodnění: MPZ byl vyhlášen na základě žádosti, předem určenému zájemci

Tomáš Makudera
starosta obce

Příloha: GP

Vyvěšeno dne: 22.10.2025

Sňato dne:2025

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dlu
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dlu		
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
4001/23		11 07	ostat. pl. manipulační pl.	4001/23		10 94	ostat. pl. manipulační pl.		2	4001/23		3582		10 94	
4001/24	*1)	4 70	orná půda	4001/42		13	ostat. pl. manipulační pl.		2	4001/23		3582		13	
				4001/24	4 67	orná půda	2	4001/24		1	4 67				
4001/35		35	zahrada	4001/43		2	orná půda		2	4001/24		1		2	
				4001/35		31	zahrada	2	4001/35		1		31		
				4001/44		4	zahrada	2	4001/35		1		4		
		16 12				16 11									

*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.4001/24

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha
4001/24		06000		4	67	4001/43		06000	
4001/35		06000			31	4001/44		06000	

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

683-11	570876.49	1201145.70	3	
683-12	570846.76	1201141.71	3	
1041-1	570847.05	1201139.23	3	
1041-2	570860.78	1201143.59	3	
1041-3	570861.12	1201141.11	3	
1	570865.01	1201140.97	3	roh zdi
2	570859.42	1201140.37	3	zn.na zdi
3	570859.05	1201143.85	3	plast.mezník
4	570864.67	1201144.43	3	plast.mezník
5	570864.70	1201144.12	3	roh zdi
6	570859.37	1201140.88	3	barva-\$91odst.2 kat.vyhl.
7	570859.10	1201143.36	3	barva-\$91odst.2 kat.vyhl.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Petr Helísek Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1898/2000 Dne: 7. května 2024 Číslo: 253/2024 Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Petr Helísek Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1898/2000 Dne: 10.5.2024 Číslo: 220/2024 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
	Vyhotovitel: GEPROSTAV geodézie s.r.o. Horní Plesová 4375 695 01 Hodonín	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Markéta Hrdá KÚ pro Jihomoravský kraj KP Hodonín PGP-681/2024-706 2024.05.10 08:05:35 +02'00'
	Číslo plánu: 2475-105/2024 Okres: Hodonín Obec: Dolní Bojanovice Kat. území: Dolní Bojanovice Mapový list: Hodonín 8-0/41 Dosavadním vlastníkům pozemků bude poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 



